Local d'activité / Entrepôt, 6376 m2, Pau (64000)

Annonce **C1243237** mise à jour le **27 février 2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Pau (64000), à proximité de l'a64 sortie N°10, à la vente des locaux d'activités en VEFA dans un parc d'activités neuf d'une superficie totale de 6 376 m2.

Surfaces disponibles à partir de 326,72 m2.

Les locaux disposent d'une superbe visibilité ainsi qu'une attractivité provenant de la zone d'activités Pau Pyrénées.

Prestations :

- Bureaux.
- Entrepôt.
- Mezzanine.
- Charge au sol : 1,5 tonnes / m2.
- Charge au sol mezzanine : 350 kg / m2.
- HSP : entre 6,3m et 9,5m.
- HSP mezzanine 3,6 m.
- Porte sectionnelles 3,50 m x 3,50m.
- Espaces verts.

livraison prévisionnelle : S1 2025.

Surface commerciale : 6 376 m²

Surface totale : 6 376 m²

Informations sur la cession

Prix : **7 332 400 €**

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.