

## Brasserie, Restaurant licence IV 130 couverts avec terrasse dans un quartier d'affaires,, Paris (75013)

Annonce **C1243213** postée le **19/février/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75013) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV en plein cœur d'un nouveau quartier d'affaires du 13ème arrondissement, avec de nombreuses enseignes de commerces et restauration sont déjà installées.

local d'une superficie totale de 200 m<sup>2</sup> :

- 130 m<sup>2</sup> au rez de chaussée.
- 70 m<sup>2</sup> à l'étage.
- une vitrine linéaire de 8 mètres.
- 130 couverts en salle.
- 30 couverts en terrasse et une terrasse estivale.
- Une cuisine toute équipée avec une extraction de 400mm.

Idéalement situé dans le nouveau quartier d'affaires, proches des transports (bus, métro, RER, auto libre-service, vélo libre service).

Une clientèle de bureaux CSP++ et résidents le soir et week-end.

Idéal pour tous types de cuisine, brunch, brasserie, etc.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **896 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 13ème (75013), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 13ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**