Restaurant 140 couverts avec terrasse dans une zone industrielle,, Aubagne (13400) en France

Annonce **C1243050** mise à jour le **17 juillet 2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Aubagne (13400) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant d'une surface de 200 m2, tenu depuis plus de 15 ans par deux exploitants.

Cette affaire offre une capacité de 200 couverts dont 60 en terrasse.

Actuellement, l'affaire réalise environ 140 couverts / jour avec un ticket moyen de 32 €.

L'établissement est fermé le dimanche équipe autonome de 10 personnes en place.

Effectif total : 16.

Chiffre d'affaires 2024 de 1 091 270 € (exercice comptable clôturé à fin juin).

Possibilité de réduire la masse salariale en étant un couple de repreneur productif.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **140**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 374 m²

Loyer annuel : 92 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 091 000 EUR
EBE en 2024	168 000 EUR
Nb pers. en 2024	16

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**499 000 €**

Localisation

Localisation : **Aubagne (13400), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aubagne : **47 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.