

Bar, Brasserie 76 couverts avec terrasse, Paris (75018)

Annonce **C1243043** postée le **19/février/2024**

Description de l'activité

Paris (75018) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie de 180 m² avec un appartement de 70 m² à l'étage et 28ml de façade.

Idéalement située en angle, cette brasserie développe 76 places assises dans sa configuration actuelle avec environ 45 places en terrasse. Réserve en sous-sol. La cuisine de plain-pied avec une extraction de 400mm récemment rénovée.

Loyer de 3450 € TTC / mois, non soumis à la TVA.

Effectif total : 4.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **76**

Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 3 450 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2024	4
------------------	---

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **530 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.