

## Brasserie, Restaurant du midi licence IV 50 couverts près de Lyon (69000)

Annonce **C1242985** postée le **19/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce d'une brasserie restaurant du midi de 100 m<sup>2</sup>, avec 50 couverts.

Situé sur une commune recherchée à proximité immédiate au Nord de Lyon.

L'établissement avec Licence IV proposant plat du jour, café brasserie, sandwicherie, française des jeux, etc.

L'affaire offre une réelle opportunité avec des horaires d'ouverture de 9h à 20 h et un CA de 275 000 €.

L'agencement et les équipements sont récents avec une clientèle agréable dans une galerie marchande dynamique avec grand potentiel de développement grâce à l'arrivée de nouvelles enseignes.

Bail 3/6/9 en cours avec et 2 salariés en CDI.

Prix de vente : 177 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 4 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA	275 000 EUR
Nb pers.	2

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **177 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**