

## Boulangerie, Pâtisserie dans une zone commerçante dans le Finistère (29)

Annonce **C1242878** postée le **16/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Boulangerie pâtisserie dans une zone commerçante d'une grande ville du Finistère.

L'affaire dispose d'un parking personnel et de stationnements rapides et faciles devant.

Son magasin spacieux avec son four apparent offre la possibilité d'apporter des modifications telles que l'embellissement ou même de proposition de snacking.

Le fournil et le laboratoire pâtisserie sont bien équipés.

L'entreprise réalise son chiffre d'affaires de 400 000 € avec une équipe de confiance en place.

Le logement spacieux et bien entretenu, avec sa terrasse sans vis à vis finira de combler les attentes.

Possibilité d'acheter les murs en sus.

**Loyer annuel : 20 400 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	400 000 EUR
EBE	77 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **132 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**