Hôtel bureau au bord d'un lac,, Neuvecelle (74500) en France

Annonce **C1242840** postée le **16/février/2024**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Neuvecelle (74500) : A vendre les murs d'un hôtel (fonds à créer) bénéficiant d'un bel emplacement avec vue sur le lac, les pieds dans l'eau.

La surface totale avoisine les 450 m2.

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, mais également la possibilité de construire un projet attrayant tout en restant conforme aux exigences municipales.

Le bien représente un investissement prometteur pour les professionnels du secteur CHR, offrant de belles perspectives de développement.

Surface commerciale : 4 950 pi²

Surface totale : 4 950 pi²

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**4 125 300 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.