

Tabac, Presse, Loto, 50 m2, Vannes (56000)

Annonce C1242825 postée le 16/février/2024

Description de l'activité

56- A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ + possibilité d'acquisition des murs commerciaux.

Établissement situé dans un quartier d'une grande ville du Morbihan sud.

Surface totale d'environ 50 m2 aux normes et ne nécessitant aucun travaux. Belle visibilité et facilité de parking.

- Fermeture le dimanche congés tous les jours fériés.

- Possibilité d'acquisition en toute propriété.

- Activités à développer : Vapotage, vente à emporter, etc.

Surface commerciale: 50 m²

Surface totale: 50 m²

Loyer annuel: 14 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023 201 000 EUR EBE en 2023 102 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 330 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : 143 000 €FAI Apport personnel nécessaire : 132 000 €

Localisation

Localisation: Vannes (56000), Morbihan, Bretagne

Nombre d'habitants* à Vannes : 55 348 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.