Bar, Hôtel restaurant, Pizzeria de 12 chambres avec terrasse près de Toulouse (31000)

Annonce **C1242813** postée le **16/février/2024**

Description de l'activité

Belle affaire d'hôtel restaurant - pizzeria, bar Licence IV situé idéalement au cœur d'une commune dynamique de l'agglomération toulousaine. Proche gros axes routier et zones d'activité.

Normes sécurité et ADHAP conformes.

Restaurant d'une centaine de couverts intérieurs et d'une quarantaine en terrasse.

L'activité varie actuellement entre 50 et 60 couverts le midi pour un ticket moyen d'environ 21 Euros ; et 25 couverts le soir pour un ticket moyen d'environ 26 Euros.

La partie hôtel est composée de 12 chambres en très bon état d'entretien.

L'hébergement est actuellement sur un TO de 80 à 90 %.

Activité d'hôtel et restaurant uniquement du lundi au vendredi.

CA HT 2023 d'environ 470 KEuros avec un EBE retraité de la direction d'environ 130 KEuros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **12**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **40**

Éléments chiffrés :

CA en 2023	470 000 EUR
EBE en 2023	130 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**429 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.