Bar, Restaurant licence IV 25 couverts avec terrasse dans une zone piétonne,, Amiens (80000) en France

Annonce **C1242639** postée le **15/février/2024**

Description de l'activité

Somme (80) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé en hyper centre d'Amiens (80000), en zone piétonne.

Le charmant restaurant de 25 places à l'intérieur dispose d'une terrasse de 20 places assises au calme à l'ombre d'un joli écrin de verdure.

La Licence IV n'est que très peu exploitée malgré une demande régulière et un potentiel important au vue de l'emplacement.

Le chiffre d'affaires de 139 000 € est établi sur 7 services par semaine, essentiellement le midi avec une clientèle de cols blanc du centre-ville.

C'est l'affaire idéale pour un couple de professionnel accompagné d'un apprenti en salle.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 850 €

Éléments chiffrés :

CA	139 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**137 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Amiens (80000), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants* à Amiens : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.