Fabrication de produits de boulangerie - pâtisserie et de pâtes alimentaires, dans l' Aude (11) en France

Annonce **C1242625** postée le **15/février/2024**

Description de l'activité

Occitanie - Sur une ZRR, boulangerie - pâtisserie industrielle composée de 2 sites de fabrication, sur 2 départements, de 2.000 m2 et 1.000 m2 à céder.

La clientèle est composée de professionnels (terminaux de cuissons) et de collectivités.

Les matériels industriels sont en bon état de fonctionnement et complets.

De très grandes chambres froides et de congélation sont présentes et exploitées.

Le site principal est sur une sortie d'autoroute, la construction date de 2019.

Pour investisseur ou industriel avisé voulant réaliser une opération immobilière optimisée, au regard des coûts de constructions actuels.

Surface commerciale : 3 000 m²

Surface totale : 3 000 m²

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 605 000 CHF	2 281 000 CHF	2 121 000 CHF
CHF	CHF	CHF
49 000 CHF	98 000 CHF	225 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**1 337 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**1 337 100 CHF**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.