Brasserie, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans le Var (83) en France

Annonce **C1242619** postée le **15/février/2024**

Description de l'activité

Brasserie - restaurant Licence IV située au cœur d'un village provençal limitrophe du département des Bouches du Rhône bénéficie d'un bel emplacement proche de la place principale où se tous les événements festifs.

- Surface d'environ 200 m2.

- Terrasse privative de plus de cinquante places assises.

- Capacité intérieure de 50 places réparties entre les deux salles de restaurant.

- Le restaurant dispose d'un sous-sol entièrement agencé pour organiser des soirées événementielles.

- Matériel et équipement neufs.

- Service du midi uniquement trois jours par semaine et le dimanche midi.

- Service midi et soir les week-ends.

Affaire idéale pour un couple de professionnels ; CA à développer.

Vente des murs : 318000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 20 400 CHF
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**86 500 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**34 800 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.