Restaurant 30 couverts avec terrasse, Marseille 1er (13001) en France

Annonce **C1242612** postée le **15/février/2024**

Description de l'activité

A vendre - fonds de commerce de restauration - Marseille.

Très belle affaire en plein cœur de Marseille, dans une rue piétonne.

Restaurant de 30 places assises, refait récemment et très belle terrasse de 40 places.

Secteur recherché.

Bail renouvelé en 201.

CA 2022 HT : 237 KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 17 952 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
237 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**66 000 €**

Localisation

Localisation : **Marseille 1er (13001), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 1er : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.