

## Laverie avec Appartement T4, Lyon 3ème (69003)

Annonce **C1242306** postée le **14/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Belle laverie, en place depuis des années bénéficiant d'une belle localisation en faisant une belle opportunité.

Un joli appartement 2 chambres avec séjour salon, cuisine équipé et jolie cour privative dans le bail.

Le mobilier est estimé à 20 k€ HT en sus du prix d'acquisition.

**Surface commerciale** : 79 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **56 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**