Brasserie, Glacier, Pizzeria, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Saint-Laurent-du-Var (06700)

Annonce **C1242298** postée le **14/février/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Saint-Laurent-du-Var (06700) : A céder un fonds de commerce de restaurant, brasserie, pizzeria, glacier Licence IV situé face aux plages, au cœur des Alpes Maritimes, sur un secteur piéton avec une très belle visibilité.

Un établissement de 300 m2 plus terrasses privatives et sur la voirie.

Capacité d'accueil de 200 places dont 120 en terrasses ensoleillées plein sud. Une cuisine semi ouverte sur la salle entièrement rénovée en 2019.

Un chiffre d'affaires moyen de 850 000 €.

- Prix : 749 000 €, les honoraires inclus.

- Les honoraires de 7 % TTC soit 5,83 % HT sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 8 510 €

Éléments chiffrés :

CA	902 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **749 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Laurent-du-Var (06700), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Laurent-du-Var : **30 157 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.