

Bar, Tabac, Loto, PMU, Presse avec terrasse dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1242209** postée le **13/février/2024**

Description de l'activité

Vente : Fonds de commerce d'un bar, tabac, Française des jeux pmu presse.

Situé à proximité de Caen et sans concurrence immédiate, sur un axe routier fréquenté.

Possibilité d'ajouter des activités complémentaires (colis, jeux de fléchettes, baby, etc.).

Terrasse.

Logement de fonction.

Fermeture hebdomadaire et 5 semaines de congés annuels.

CA HT : 254 439 € dont 128 000 € de commissions.

1 salarié en place.

EBER : 119 000 €.

Prix de vente : 420 000 € net vendeur + honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 400 CHF

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
239 000 CHF (HT)	248 000 CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
102 000 CHF (HT)	78 000 CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
10 CHF (HT)	CHF (HT)	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **459 500 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.