

Deux locaux d'environ 244 m2, Bordeaux (33300)

Annonce **C1241980** postée le **12/février/2024**

Description de l'activité

Bordeaux, Saint-Michel, ABAULT IMMOBILIER D'ENTREPRISE vous propose deux locaux à céder d'environ 244 m2.

Idéalement placé, vous bénéficiez de deux locaux soit l'un d'environ 104 m2 et le second d'environ 140 m2. Pas de possibilité de rassembler les deux surfaces.

Beau potentiel à exploiter ! Une grande cave complète le bien.

Les plus : emplacement, belle surface, cave

Loyer mensuel HC : 4 035.42 €

Prix de cession : 380 000 € HH/HD

A voir rapidement

Surface commerciale : 244 m²

Surface totale : 244 m²

Loyer mensuel : 4 035 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **418 677 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.