Local d'activité de 900 m2 dans une zone artisanale,, Chaponost (69630) en France

Annonce **C1241920** mise à jour le **13 février 2024**

Description de l'activité

Rhône (69) : Local d'activités de 900 m2 sur deux niveaux situé dans la commune de Chaponost (69630), au sein d'une zone artisanale dynamique.

Le local offre un accès facile de plain-pied pour les poids lourds et les camionnettes, facilitant ainsi les opérations logistiques. Accès au 1er étage par monte charge 100 kg. Cour de déchargement pour une gestion aisée des livraisons et expéditions. Alimentation électrique en triphasé hauteur sous plafond de 4 mètres pour la partie en rez de chaussée offrant une grande flexibilité d'utilisation ce local d'activités est idéal pour les entreprises cherchant un espace fonctionnel, bien équipé et adapté aux besoins logistiques. 18 stationnements compris.

Local divisible à partir de 120 m2.

Prix de vente : 2 400 € HT / m2. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur de 6% HT en sus.

Surface commerciale : 901 m²

Surface totale : 901 m²

Informations sur la cession

Prix : **2 162 976 €** FAI

Localisation

Localisation : **Chaponost (69630), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chaponost : **8 283 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.