

## Bar, Brasserie, Restaurant 90 couverts avec terrasse dans le Val de Marne (94)

Annonce **C1241885** postée le **12/février/2024**

### Description de l'activité

---

94 - Bar, brasserie, restaurant de 150 m2 et 73 m2 sous sol, 90 places assises et 60 en terrasse.

Bail renouvelable en 2033.

Loyer de 3600 Euros.

Personnel à négocier.

Ferme le dimanche et 3 semaines / an.

CA HT : 350.000 Euros.

Prix : 385.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 223 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 43 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.