

# Tabac, Presse, Loto dans une zone dynamique, dans le Gard (30) en France

## Annonce C1241789 mise à jour le 13 février 2024

## Description de l'activité

Gard (30) : Le tabac, presse, loto est situé dans un gros village, bénéficiant de nombreuses places de stationnement à proximité.

L'emplacement au cœur du village proche de commerces lui permettent de travailler avec les habitants mais également avec une clientèle véhiculée.

Beau potentiel.

Idéal pour reconversion ou pour un couple de professionnels.

#### Points fort:

- Belle surface commerciale.
- Stationnement.

### Éléments chiffrés :

|             | 2022        | 2023        |
|-------------|-------------|-------------|
| 113 000 CHF | 125 000 CHF | 123 000 CHF |
| CHF         | CHF         | CHF         |
| 175 000 CHF | 166 000 CHF | 161 000 CHF |
| CHF         | CHF         | CHF         |
| CHF         | CHF         | CHF         |
| CHF         | CHF         | CHF         |

## Informations sur la cession

Prix de cession : 605 900 CHF FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), reconversion ou premiére installation

## Localisation

Localisation : Gard, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.