

## Salon de coiffure homme, femme, enfant et barbier dans une zone dynamique,, Montrevault-sur-Èvre (49110)

Annnonce **C1241752** postée le **12/février/2024**

### Description de l'activité

---

MONTREVAULT-SUR-ÈVRE (49) Je vous suggère ce fonds de commerce Salon de coiffure homme femme enfant barbier prêt a exploiter ,offrant un potentiel de croissance significatif. Situé au cœur d'un emplacement stratégique

Entièrement relooké d'une surface de 50 m2

Composé de 4 postes de coiffage 1 poste barbier et 3 bacs shampoing - salon aux normes PMR - salon climatisé -Belle visibilité ,

Le chiffre d'affaire est de -63000 HT -Loyer 575€ HT/HC. Bail jusqu'au 10/ 2026 -EBER 39000€.sans logement

Idéal pour (un )ou une coiffeuse

je vous invite a me contacter! URGENT

Le Diagnostic de Performance Energétique(DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 575 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 39 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **17 900 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Montrevault-sur-Èvre (49110), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Montrevault-sur-Èvre : **1 299 ( sos villages )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.