Pâtisserie, 45 m2 en plein centre ville de Dax (40100)

Annonce **C1241632** postée le **09/février/2024**

Description de l'activité

Landes - Dax (40100) : A céder un fonds de commerce de pâtisserie en excellent état, est situé au cœur de la ville, à l'angle de deux rues ; emplacement de 1er ordre au centre de complexes hôteliers.

Elle dispose d'une superficie de 45 m2 dont 40 m2 de surface commerciale. La vitrine fait 10 ml et il y a une réserve de 5 m2.

Le loyer annuel est de 16 200 € HT soit 1350 € HT par mois.

Le prix de vente est de 89 600 € FAI. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **89 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.