Tabac, Presse, PMU, Loto, 44 m2 dans le Tarn et Garonne (82)

Annonce **C1241617** postée le **09/février/2024**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, PMU situé dans le Tarn-et-Garonne (82), en Occitanie.

Magasin lumineux en bon état et avec un agencement de qualité. Il est idéalement situé au centre du bourg avec des parkings devant et à proximité.

Le plus, un studio de 44 m2 au-dessus du commerce.

Cette affaire est proposée au prix du marché pour départ en retraite.

Dossier confidentiel.

Prix du fonds de commerce : 292. 000 €. Les honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 44 m²

Loyer mensuel : 1 209 €

Éléments chiffrés :

CA	245 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**292 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**

Localisation

Localisation : **Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.