

Spécialiste haut de gamme du chanvre dans une zone fréquentée,, Lille (59800)

Annonce **C1241479** postée le **09/février/2024**

Description de l'activité

Nord - Lille (59800) : A vendre une boutique spécialisée haut de gamme dans le chanvre et le CBD.

Décoration impeccable, avec un magnifique bureau à l'étage donnant sur une gare.

Besoin en personnel très faibles (1 personne peut tenir la boutique).

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 100 m²

Points fort :

- Emplacement (31M de passants par an) devant une gare.
- Local en très bon état.

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	125 000 EUR
Nb pers. en 2023	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	250 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation , profession libérale

Localisation

Localisation : **Lille (59800), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **233 214 (grande ville)**

Photos

