

Bar avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1241343** postée le **08/février/2024**

Description de l'activité

Emplacement N°1, commerce situé au cœur des animations.

Bon potentiel avec sa grande terrasse.

Dans une ville dynamique, avec parking sur place.

Prix à débattre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 292 300 TND

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2024 |
|---------------|---------------|------|
| 1 805 000 TND | 1 724 000 TND | |
| TND | TND | |
| 245 000 TND | 71 000 TND | |
| TND | TND | |
| TND | TND | |
| TND | TND | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 941 300 TND** FAI

Apport personnel nécessaire : **1 174 100 TND**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.