

## Bureaux / Locaux professionnels, 187 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1241283** postée le **08/février/2024**

### Description de l'activité

---

Nantes centre : A louer, belle surface de bureaux de 187 m2, au premier étage avec ascenseur.

Ces bureaux lumineux sont composés d'un grand espace accueil de 33 m2 modulable, d'une salle de réunion de 25 m2, 5 bureaux, espace tisanerie, 2 sanitaires et un grand espace réserve ou reprographie.

Locaux fibré, 4 places de parking en sous-sol et au pied du tramway.

Accès direct gare SNCF et commerces à proximité.

Honoraires à la charge du locataire : 9 054 € HT.

**Surface commerciale** : 187 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 051 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**