Bureau de 33 m2,, Plérin (22190)

Annonce **C1241245** postée le **08/février/2024**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Plérin (22190) : Situé au bord de la RN12, au sein d'un immeuble de bureaux récent avec plusieurs occupants, à la location :

- Un plateau de bureau de 33 m2 situé au rez de chaussée de l'immeuble.
- 1 place de stationnement privative.
- Cloisonnement transparent amovible.
- Sanitaires communs sur le pallier.
- Entrée sécurisée.
- Présence d'un ascenseur.
- Accès aisé via les grands axes.
- Zone tertiaire et commerciale dynamique.
- Bonne visibilité.

Les honoraires de 30% HT HC d'une année de loyer HT HC partagés en 2 entre le bailleur et le preneur.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Loyer annuel : 4 455 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Plérin (22190), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Plérin : **14 265 (ville)**

Photos