

# Restaurant - brasserie dans une zone touristique, dans la région varoise (83)

### Annonce C1241209 postée le 08/février/2024

# Description de l'activité

Var (83): A vendre une affaire de restauration - brasserie.

Concurrence existante.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **150** Nombre de places en terrasse : **150** 

Affaire saisonnière en été.

#### Points fort:

L'emplacement.

### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022 2 597 000 EUR

Marge brute en 2022 1 800 000 EUR

EBE en 2022 402 000 EUR

Res. exploit. en 2022 322 000 EUR

Res. net en 2022 196 000 EUR

Nb pers. en 2022 30

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : 1 995 000 €

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), manager(s)

## Localisation

Localisation : Sud dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.