Fabrication et pose de menuiseries extérieures dans l' Oise (60) en France

Annonce **C1241095** postée le **07/février/2024**

Description de l'activité

Entreprise spécialisée dans la conception et l'installation de menuiseries extérieures : Fenêtres, portes d'entrée, portes de garage, volets, portails en PVC, bois, alu - 100 % fabrication locale.

- Espace commercial : Showroom de 100 m2 en plein centre-ville avec parking. Dépôt de 340 m2 à proximité.

Équipe de pose de 3 salariés très sérieux et expérimentés.

Clientèle essentiellement composée de particuliers.

Zone moyenne d'intervention à 40 km environ.

Pas d'enseigne.

Chiffre d'affaires en progression constante (plus d'1 MEuros en 2022 et en 2023).

Possibilité d'acquérir les murs :

- Showroom : 160 800 Euros FAI.

- Dépôt : 257 000 Euros FAI.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 440 m²

Points fort :
Fabrication locale, notoriété, qualité et suivi.

Éléments chiffrés :

	2023	2024
3 555 000 TND	3 356 000 TND	
TND	TND	
376 000 TND	278 000 TND	
TND	TND	
TND	132 000 TND	
10 TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**1 005 700 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**1 429 000 TND**
Apport personnel nécessaire :	**199 800 TND**

Localisation

Localisation : **Oise, Picardie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.