Garage automobile sur la plaine du Forez, dans la Loire (42) en France

Annonce **C1241091** postée le **07/février/2024**

Description de l'activité

Plaine du Forez.

Commune en essor accessible par le réseau autoroutier.

Entreprise avec notoriété.

Agent de marque représentative.

Bel emplacement pour exposition véhicules avec forte visibilité.

Locaux spacieux de + de 400 m2 (+ mezzanine d'environ 150 m2) à l'état neuf.

Extérieur de plus de 2 000 m2 pour exposition VO et VN + parking privatif.

Tous les agencements et matériels sont récents, de qualité et entretenus.

Pas d'investissements à prévoir.

Fermé les week-ends.

CA + 1 100 000 Euros.

Bonne rentabilité.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 550 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 147 800 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
3 813 000 TND	4 439 000 TND	5 387 000 TND
TND	TND	TND
315 000 TND	226 000 TND	301 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 053 400 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**420 700 TND**

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.