

## Murs commerciaux de 178 m2,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1241069** postée le **07/février/2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : Local de 178 m2 en excellent état, bénéficiant d'une belle visibilité.

Aucun travaux à prévoir.

Toute activité possible.

Local disponible.

Prix de 380 000 € + 5% de frais d'agence TTC à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 178 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 178 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **504 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **480 000 €**  
Montant honoraires : **5 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**