Commerce alimentaire de 203 m² au bord de mer dans le Var (83)

Annonce **C1240919** postée le **06/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Commerce alimentaire au bord de mer.

Chiffre d'affaires de 900 k€ et EBE de 92 k€ avec potentiel de développement avec amplitude horaire plus large et utilisation de la terrasse en snacking.

Enseigne sous contrat de franchise.

Surface globale hors terrasse de 200 m2.

Loyers HC, HT de 55 000 €.

Axe fréquenté routier et piétons avec possibilité de stationnement et desservi par transport en commun.

Apport minimum de 100 k€.

Prix de cession Fonds de commerce : net vendeur 460 000 € + honoraires 27 600 € TTC soit 6 % TTC, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 203 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	900 000 EUR
EBE	92 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**487 600 €**
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.