Local commercial , 62 m2 en plein centre ville de Bordeaux (33)

Annonce **C1240904** postée le **06/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Boutique en plein centre-ville de Bordeaux.

Rue dynamique et commerçante.

Beau linéaire vitrine.

Superficie d'environ 62 m2 au total.

Belles prestations (parquet moulures carreaux de ciment etc.) et une superbe hauteur sous plafond qui font de la boutique un espace hyper cosy et chaleureux.

Un bail neuf sera rédigé 3/6/9.

Loyer mensuel de 1250 € HT HC.

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 62 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**95 600 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos