

Hôtel bureau en plein centre d'une ville attractive de l'Hérault (34)

Annonce **C1240825** postée le **05/février/2024**

Description de l'activité

En plein centre d'une ville attractive de l'Hérault.

Hôtel bureau de charme vendu en fonds de commerce.

Une vingtaine de chambres.

Hôtel de direction avec personnel en place.

EBE de 159 884 € qui peut être augmenté de 300 00€ si les repreneurs tiennent l'hôtel.

Emplacement exceptionnel de premier ordre.

Possibilité d'acheter les murs.

Loyer mensuel : 5 000 €

Éléments chiffrés :

CA	513 000 EUR
EBE	160 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **870 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **200 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.