Bar, Brasserie 50 couverts dans le Loiret (45) en France

Annonce **C1240276** postée le **02/février/2024**

Description de l'activité

Loiret (45) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie très bien placé. Ambiance conviviale.

Établissement dans un état impeccable, entièrement refaite à neuf en 2018, avec 50 couverts, toilette aux normes PMR, cuisine, cave, grand parking.

Belle clientèle de bureau, artisans, commerçants et commerciaux.

Bonne rentabilité.

Appartement comprenant 1 bureau, 1 chambre et 1 salle de bains.

Idéal pour une première acquisition.

Possibilité d'acquisition des murs.

Nombre de places en salle : **50**

Loyer mensuel : 2 000 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	358 000 CAD
Res. net en 2023	91 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**283 800 CAD** (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Loiret, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.