

Bar, Tabac licence IV 30 places avec terrasse dans le centre ville, proche de Cannes (06400)

Annonce **C1240223** postée le **02/février/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes, proche de Cannes (06400) : A vendre, sur un emplacement N°1 en centre-ville, un joli bar, tabac, Licence IV.

L'établissement d'une superficie totale de plus de 200 m² est complété d'une belle terrasse de plus de 30 places assises et d'un parking privé.

CA 2022 de plus de 430 000 € dont plus de 100 000 € de bar, plus 150 000 € de remises tabac et plus de 50 000 € de FDJ, pour un EBE retraité de plus de 150 000 €.

Aucun travaux à prévoir.

Bail renouvelé en janvier 2023.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **695 500 €**

Localisation

Localisation : à proximité de Cannes (06400), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.