

# Ensemble immobilier de 340 m², La Rochelle (17000)

### Annonce C1240082 postée le 01/février/2024

## Description de l'activité

A LA ROCHELLE, ensemble immobilier sur 3 étages, comprenant local commercial et appartements, répartis de la façon suivante :

RDC : Magasin, laboratoire, fournil et sanitaire. Cave en sous-sol du magasin de 100m2 + commerce de 100m2.

1er Etage: T2 45m2 avec cuisine, cabinet de toilette et WC, chambre indépendante et cellier.

2ème étage: T1bis 44m2.

3ème étage : Triplex 135m2 avec magnifique terrasse de 22m2.

Vente à la découpe envisageable.

Surface commerciale: 340 m<sup>2</sup> Logement de fonction présent: oui

#### Informations sur la cession

Prix: 2 188 200 € FAI

## Localisation

Localisation : La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : 77 376 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.