# Restaurant 38 couverts avec terrasse dans l'Aude (11) en France

Annonce **C1239919** postée le **01/février/2024**

## Description de l'activité

Aude (11) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant saisonnier situé dans une station balnéaire réputée.

Établissement avec 38 couverts en salle et 66 en terrasse. Aucun travaux à prévoir.

Idéal pour un couple de professionnels dynamiques.

Beau potentiel dans une station bord de mer avec une clientèle familiale.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **38**
Nombre de places en terrasse : **66**

Affaire saisonnière en été.

**Loyer mensuel :** 1 350 CAD

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 277 000 CAD |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **297 900 CAD** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**