Terrain viticole, Carcassonne (11000)

Annonce **C1239771** postée le **31/janvier/2024**

Description de l'activité

Magnifique Vignoble de la malepère refait à neuf de 25 hectares dont 16hectares multi-cépages (Merlot, Chardonnay,sauvignon, Cinsault, ...), . Il bénéficie d'un relief valloné, et d'une configuration relativement groupée d'un seul tenant. Commercialisation et vinification en cave et vente direct particulier. Taille mécanique ou manuelle. Possibilité de passer en bio. Excellente rentabilité . Vous bénéficierez egalement d'une partie constructible de 1500m2 et d'un puits. Contact 7/7jrs Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr » AGENCE HAMILTON CARCASSONNE - Gregory LEBRET - +33669684213 - Plus d'informations sur www.selectionhabitat.com (réf. 12012336543)

Surface commerciale : 1 500 m²

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **320 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Carcassonne (11000), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Carcassonne : **49 368 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.