Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Paris (75000) en France

Annonce **C1239699** postée le **31/janvier/2024**

Description de l'activité

Paris 18ème : Restaurant, bistro licence IV, 40 places, 30 en terrasse+ 20 en estivale, cuisine ouverte avec extraction.

Fermé 2,5 jours par semaine et 5 semaines par an.

Loyer de 1 860 € HT.

Bail renouvelable en 2025.

CA HT 2022 : 212.000 €.

Prix : 275 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface totale : 79 m²

Loyer annuel : 21 000 CHF

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
200 000 CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **201 900 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Paris (75000), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.