

Bar, Restaurant avec terrasse en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1239519** postée le **30/janvier/2024**

Description de l'activité

Ce restaurant est situé proche d'une grande ville d'Ille-et-Vilaine.

Ce restaurant a été récemment refait à neuf.

Vous pourrez bénéficier d'une belle terrasse.

Ce commerce permet de garder un confort de vie avec sa fermeture le soir ainsi que le week-end et cinq semaines de congés par an.

Beau logement à l'étage.

L'activité bar, mais aussi Tabac actuellement mis en place est à développer.

Possibilité d'achat des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 10 800 €

Éléments chiffrés :

EBE 62 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **230 160 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.