Restaurant bar, vins sans extraction de 50 m², Paris 3ème (75003) en France

Annonce **C1239320** postée le **29/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant bar à vins sans extraction.

Belle visibilité.

Situé dans une rue commerçante animée, à proximité de la rue de bretagne, au cœur du 3ème arrondissement de Paris.

Joli restaurant, avec pierres murales apparentes, pouvant servir 22 couverts à l'intérieur et 12 places en terrasse extérieure, d'une surface de 50 m2 en rez-de-chaussée avec cuisine, salle de restaurant et comptoir.

Hauteur sous plafond de 4 m.

Bon état général.

Belle vitrine de 6m sur rue passante.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix cession : 242 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **22**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 540 pi²

Loyer mensuel : 3 370 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **242 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 3ème (75003), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 3ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.