Bar licence IV 70 places avec terrasse dans une station balnéaire, Montpellier (34)

Annonce **C1239314** postée le **29/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce d'un bar avec Licence IV incluse dans une station balnéaire à 10 min de Montpellier et un emplacement N°1.

Une activité rentable et qui bénéficie d'une bonne réputation.

Le bar dispose de 70 places assises dont 20 en terrasse.

Chiffre d'affaires annuel de + 420 000 € et EBE "Excédent brut d'exploitation retraité entre 75 000 € et 100.000 €.

Le prix de cession du fonds de commerce est de : 445 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 552 €

Éléments chiffrés :

CA	420 000 EUR
EBE	100 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **445 000 €**

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.