

## Brasserie, Restaurant avec terrasse, Vannes (56000)

Annonce **C1239300** mise à jour le **31 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Bel emplacement pour le restaurant situé dans un quartier historique de Vannes.

Restauration de type bistrot, avec une terrasse de 35 places exposée plein Sud.

Confort de vie avec ses deux jours consécutifs dont son précieux dimanche et ses 4 semaines de fermeture annuelle.

Loyer raisonnable avec un petit logement au-dessus du commerce, idéal pour un couple ou associés.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**