Local commercial , 100 m2 sur un axe piétant passant, Bordeaux (33)

Annonce **C1239208** mise à jour le **01 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce d'une boutique située sur un axe piéton passant.

Elle dispose de 100 m2 de surface totale dont 45 m2 de surface commerciale.

Il y a également un atelier et une cave.

Le loyer annuel est de 21 840 € HT soit 1820 € HT par mois.

Charges annuelles de 581 €.

Assujetti à la TVA.

Le prix de vente est de 221 600 € FAI.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 820 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**243 200 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.