

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Paris (75000)

Annonce C1239127 postée le 29/janvier/2024

Description de l'activité

Paris : Bar, brasserie, en angle, tenue depuis 6 ans, façade de plus de 20 ml, une décoration contemporaine.

Belle terrasse de 60 places, ainsi que 70 en intérieur, cuisine en RDC avec extraction.

Ferme samedi dimanche et 2 semaines/an.

Loyer de 6 048 € HT, bail renouvelable en 2027.

CA 2023 : 600.000 € HT sur bilan.

Prix: 880 000 €.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **60** Nombre de places en terrasse : **60**

Surface totale: 109 m²

Loyer annuel: 68 965 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
600 000 € (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 660 000 € FAI

Localisation

Localisation: Paris (75000), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Paris : 2 257 981 (grande ville)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.