Local d'activité / Entrepôt, 445 m2, Gouesnou (29850) en France

Annonce **C1239078** mise à jour le **02 février 2024**

Description de l'activité

Vu d'un des ronds-points principaux de la zone, local d'activité d'environ 445 m2 au sol (hors mezzanine) composé d'un show-room spacieux et agréable, un espace accueil avec bureau fermé.

Un local social, des sanitaires indépendants.

La réserve quant à elle dispose d'un belle et grande porte sectionnelle .

Bâtiment connu et reconnu, 5 places de parking privatives.

Diagnostic Performance Energie en cours.

Honoraires : 9% de la première triennale de loyer à la charge du preneur.

Surface commerciale : 445 m²

Surface totale : 445 m²

Loyer mensuel : 4 074 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Gouesnou (29850), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Gouesnou : **6 478 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.