Tabac, Presse, Loto, 70 m2, Perpignan (66000)

Annonce **C1238950** postée le **26/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce tabac, presse, française des jeux à grande rentabilité.

Avec plus de 180 000 € de commission, plus de 130 000 € de vente de marchandises, 70 m2 de surface, un loyer de 1400 €/ mensuel.

Un monopole sur la commune au centre d'un lieux de chalandise important et une qualité de vie exceptionnelle car actuellement le couple de gérant n'y travaille que 3 jours sur 7.

Le commerce aux multiples superlatifs prêt pour continuer son exploitation depuis plus de 12 ans par les gérants actuel.

Aucun travaux et équipement à prévoir.

Local en bon état et équipé des dernières normes de sécurité, alarme, cameras, enfumage.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**438 400 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.