

Bar, tabac, presse, Française des jeux, PMU, Quimper (29000)

Annonce **C1238834** postée le **26/janvier/2024**

Description de l'activité

Finistère Sud, à vendre fonds de commerce de bar, tabac, presse, Française des jeux, PMU.

Affaire de monopole sur la commune.

Petit logement à l'étage.

Loyer inférieur à 1 300 € par mois.

Chiffre d'affaires en progression proche de 280 000 € HT dont 105 000 € de commissions globales.

EBE retraité pour un couple de 149 000 € charges travailleur non salarié réintégrées.

1,5 jour de fermeture hebdomadaire.

Le Diagnostic de Performance Energétique (Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 260 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

CA	280 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **339 760 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.