

Bar, Restaurant licence IV 65 couverts avec terrasse, Paris 15ème (75015)

Annonce **C1238790** postée le **26/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Brasserie située dans un quartier du 15ème arrondissement.

Un quartier moderne avec de nombreuses sociétés implantées tout autour, des hôtels et beaucoup d'habitations.

Une clientèle mixte de travailleurs et d'habités.

Sur une surface totale de 130 m2 refait à neuf en 2019, la salle de restaurant accueille aujourd'hui 65 couverts, à laquelle il est possible d'installer 60 de plus en terrasse permanente, sans oublier 20 supplémentaires en terrasse estivale.

Une cuisine plain-pied toute équipée avec du matériel récent et en état de fonctionnement ainsi qu'une chambre froide positive.

Une cave de 30 m2 s'y ajoute pour l'espace stockage.

La cuisine dispose d'une extraction d'un diamètre de 400 mm permettant tout type de cuisson, notamment au gaz présent actuellement.

Une licence IV est affiliée au fond et tout cela pour un loyer de seulement 2277 € HC HT.

Aucun travaux à prévoir.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 277 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 185 200 €**

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.